

Zámer priameho nájmu č. 2/2025 majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja
v správe Strednej odbornej školy Jána Antonína Baťu, Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske

Stredná odborná škola Jána Antonína Baťu, Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

1. Predmet nájmu, podmienky nájmu:

- Nebytové priestory o celkovej výmere 305,38 m² nachádzajúce sa na prvom poschodí budovy Strednej odbornej školy Jána Antonína Baťu na ulici Školská 1477/2A, Partizánske, zapísanej na liste vlastníctva č. 2851, katastrálne územie Partizánske, súpisné č. 1477, postavenej na parcele č. 3238/2:

Miestnosť číslo		Dĺžka	Šírka	Plocha spolu
302	Učebňa	7,10	8,50	60,35
304	Učebňa	7,10	7,10	50,41
305	Sekretariát	7,10	2,90	20,59
305a	Zástupcovňa	7,10	4,25	30,18
317	Kabinet	2,50	6,30	15,75
318	Učebňa	6,10	5,40	32,94
320	Učebňa	6,10	7,10	43,31
322	Učebňa	6,10	8,50	51,85
Spolu				305,38

- Nebytové priestory o celkovej výmere 59,52 m² nachádzajúce sa na prízemí budovy Strednej odbornej školy Jána Antonína Baťu na ulici Školská 1700/2B, Partizánske, zapísanej na liste vlastníctva č. 2851, katastrálne územie Partizánske, súpisné č. 1700, postavenej na parcele č. 3230:

Miestnosť číslo		Dĺžka	Šírka	Plocha spolu
19a	Strojnícke laboratórium	6,30	6,40	40,32
18	Kabinet	3,00	6,40	19,20
Spolu				59,52

2. Minimálna cena nájmu: 38,00 €/ m²/rok bez DPH

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom - energie.

3. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 23.6.2025 do 9.00 hod. Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariát školy do tohto termínu.

4. Doba nájmu: doba určitá – 1 rok, od 1.7.2025 do 30.6.2026

5. Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením mena, priezviska, adresy fyzickej osoby, súhlasu so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanej ceny v €/m²/rok bez DPH, účelu využitia nebytových priestorov, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom

„Prenájom-neotvárať“ na adresu školy:

Stredná odborná škola Jána Antonína Bat’u, Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske.

Kontakt: 038/7479114

6. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 038/7479114
meno: Ing. Kajanová, e-mail: daniela.kajanova@spspart.sk

V Partizánskom dňa 3.6.2025

Ing. Katarína Hartmannová, MBA
riaditeľka školy